

Приложение №5 к договору подряда  
№ \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
по капитальному строительству  
ОАО «Славнефть-ЯНОС»  
\_\_\_\_\_ А.С. Кесарев  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Техническое задание  
на проведение строительного контроля со стороны Заказчика  
при выполнении комплекса работ по строительству установки утилизации сероводорода  
(МК-2) на ОАО «Славнефть-ЯНОС»**

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Заказчик	Открытое акционерное общество «Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»
2.	Наименование и месторасположение	ОАО «Славнефть-ЯНОС» РФ, 150023, г. Ярославль. Московский проспект, 130
3.	Статья финансирования	Установка утилизации сероводорода
4.	Основание	Градостроительный кодекс Российской Федерации N 190-ФЗ Статья 53. «Строительный контроль». Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства"
5.	Наименование проектной организации, шифр проекта	АО «Гипрогазоочистка», проект 16017-43/6
6.	Вид услуг	Осуществление функций строительного контроля со стороны Заказчика в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ
7.	Задачи	Проверка выполнения работ при строительстве объектов капитального строительства на соответствие: 1. требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, 2. результатам инженерных изысканий, 3. требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов 4. выданным техническим условиям 5. разработанным проектам производства работ
8.	Режим работы	Ежедневный в соответствии с директивным графиком строительства
9.	Перечень услуг	1. Проверка наличия у лиц, осуществляющих строительство, необходимых разрешительных документов; 2. Анализ проектов производства работ на соответствие требованиям СНиП 12-01-2004, в том числе на наличие указаний о проведении строительного контроля, на наличие детально проработанной системы контроля качества с указанием контролируемых параметров, периодичность и объем контроля, методов контроля и измерений, допустимых отклонений со ссылками на соответствующие нормативные документы; 3. Проверка полноты и соблюдения установленных сроков

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>выполнения лицом, осуществляющим строительство, входного контроля и достоверности документирования его результатов;</p> <p>4. Проверка наличия у лица, осуществляющего строительство, документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудование, документированных результатов входного контроля и лабораторных испытаний, независимо от того, кто осуществляет их поставку;</p> <p>5. Проверка выполнения лицом, осуществляющим строительство, контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования, достоверности документирования его результатов; при выявлении нарушений этих правил представитель строительного контроля заказчика может запретить применение неправильно складированных и хранящихся материалов;</p> <p>6. Проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения лицом, осуществляющим строительство, контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства, реконструкции объектов капитального строительства и достоверности документирования его результатов;</p> <p>7. Проверка готовности строительного-монтажных организаций к выполнению работ по реализации проекта;</p> <p>8. Проверка последовательности и состава технологических операций по строительству объектов капитального строительства, в т.ч.:</p> <p>8.1. Контроль соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов, сводов правил, проектной документации, результатам инженерных изысканий, градостроительному плану земельного участка;</p> <p>8.2. Контроль за соответствием качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.</p> <p>8.3. Совместно с лицом, осуществляющим строительство, освидетельствование скрытых работ и промежуточная приемка возведенных ответственных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения с подписанием актов в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;</p> <p>8.4. Контроль за устранением дефектов в проектной документации, выявленных в процессе строительства, документированный возврат дефектной документации</p>

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>проектировщику, контроль и документированная приемка исправленной документации, передача ее лицу, осуществляющему строительство.</p> <p>8.5. Заключительная оценка совместно с лицом, осуществляющим строительство, соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов;</p> <p>8.6. В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускать впредь до подтверждения соответствия показателей ее качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.</p> <p>9. Контроль соблюдения Генподрядчиком всех технических условий, предусмотренных документацией. Оформление совместно с Генподрядчиком итоговых актов о выполнении технических условий.</p> <p>10. Контроль выполненных Генподрядчиком объемов работ с визированием актов выполненных работ формы КС-2 на двух экземплярах.</p> <p>11. Контроль наличия и правильности ведения лицом, осуществляющим строительство, исполнительной документации, в том числе оценку достоверности геодезических исполнительных схем выполненных конструкций с выборочным контролем точности положения элементов;</p> <p>12. Входной контроль проектной и рабочей документации, предоставленной заказчиком, в том числе проверка соответствия Рабочей и Проектной документации.</p> <p>13. Недопущение выполнения последующих работ до завершения процедуры освидетельствования скрытых работ.</p> <p>14. Участие в испытаниях смонтированных трубопроводов.</p> <p>15. Участие в работе рабочей комиссии по приемке законченных объектов, составлением перечня замечаний и дефектов с установлением срока их выполнения.</p> <p>16. Контроль исполнения лицом, осуществляющим строительство, предписаний органов государственного надзора и местного самоуправления;</p> <p>17. Занесение в соответствующие журналы замечаний и указаний об устранении выявленных недостатков по качеству строительно-монтажных работ, применяемых материалов, изделий и конструкций, технологической последовательности ведения работ, приемке, складированию и хранению на строительной площадке материалов, изделий и конструкций, культуре производства и др. с обязательным ознакомлением лица, осуществляющего строительство.</p> <p>18. Внесение в общий журнал производства работ строящегося объекта указаний по допущенным несогласованным отступлениям от проектно-сметной документации с обязательным ознакомлением лица, осуществляющего</p>

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>строительство.</p> <p>19. Проверка и в случае обнаружения приостановка работ при применении недоброкачественных, не отвечающих ГОСТам и техническим условиям материалам, деталям и изделиям.</p> <p>20. Приостановка производства отдельных или всех видов работ до выполнения строительными организациями мероприятий по устранению обнаруженных отступлений от проекта, СНиП, инструкций, указаний, могущих вызвать аварии или повлиять на надежность и долговечность строящихся объектов.</p> <p>21. Иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и (или) заключенным договором.</p> <p>22. Своевременное уведомление Заказчика и Государственных надзорных органов о начале и окончании строительства, об устранении выявленных нарушений и др.</p> <p>23. Участие в проверках объекта представителями Государственных органов по надзору</p>
10.	Исходные данные, выдаваемые Заказчиком	<p>1. Проектная и рабочая документация по объекту</p> <p>2. Техническая информация на монтируемое оборудование</p> <p>3. Технические условия на проведение работ</p>
11.	Условия выполнения работ	<p>1. Выполнение всех работы в соответствии с действующими нормативными документами, правилами, методическими материалами;</p> <p>2. Соблюдение требования следующих локальных нормативных актов Заказчика:</p> <p>2.1. Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.2. Инструкции № 1 по общим правилам охраны труда, промышленной и пожарной безопасности на ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.3. Инструкции № 3 об общих правилах газобезопасности на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.4. Инструкции № 10 по организации и безопасному производству ремонтных работ на объектах ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.5. Инструкции № 18 по охране труда при работе на высоте;</p> <p>2.6. Инструкции № 22 по организации безопасного проведения газоопасных работ на ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.7. Инструкции № 69 по организации безопасного проведения огневых работ на пожароопасных, взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.8. Правил № 404 производства земляных работ на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.9. Инструкции № 135 по организации безопасного движения транспортных средств и пешеходов на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.10. Положения № 547 по обращению с отходами на ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.11. Правил экологической безопасности ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.12. Правил благоустройства и содержания территории ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.13. Памятки о действиях персонала при обнаружении</p>

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>подозрительных предметов;</p> <p>2.14. Единых требований, предъявляемых к оснащению и содержанию мест для курения на объектах ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.15. Единых требований, предъявляемых к мобильным зданиям (бытовым вагончикам) на объектах ОАО «Славнефть-ЯНОС»;</p> <p>2.16. Стандарта «Требования безопасности при выполнении работ подрядными организациями».</p>
12.	Доставка персонала на объект и обратно	Силами и за счет средств организации, осуществляющей функции строительного контроля Заказчика
13	Бытовые условия	Проживание и питание за счет средств организации, осуществляющей функции строительного контроля Заказчика
14	Организация и управление строительным контролем	<p>Орган строительного контроля должен иметь организационную структуру, которая позволяет обеспечить квалифицированное выполнение его технических функций.</p> <p>Орган строительного контроля должен определить и документально оформить виды ответственности, структуру и порядок отчетности в организации.</p>
15	Требования к персоналу	<p>К работам по осуществлению строительного контроля допускаются лица, имеющие практический опыт работы по сооружению или эксплуатации объектов добычи, транспорта, переработки и хранению опасных продуктов, прошедшие специальную подготовку и аттестованные в установленном порядке на право осуществления контроля качества и приемки отдельных видов и законченных этапов строительно-монтажных работ, а также конструктивных элементов, скрываемых при производстве последующих работ.</p> <p>Специалисты строительного контроля в течение трех месяцев после приема на работу (стажировку), а затем каждые три года, должны пройти обучение и сдать экзамены на право ведения строительного контроля за качеством строительства.</p> <p>Специалисты строительного контроля должны иметь высшее техническое образование.</p> <p>Специалисты строительного контроля должны быть аттестованными на визуально-измерительный контроль не ниже 2-го уровня.</p> <p>Специалисты строительного контроля, осуществляющие контроль за сварочными работами, должны иметь аттестацию на специалиста сварочного производства не ниже 2-го уровня.</p> <p>Специалисты строительного контроля, осуществляющие контроль за деятельностью лабораторий неразрушающего контроля должны быть аттестованы по неразрушающему контролю на рентгенографический и ультразвуковой контроль не ниже 2-го уровня.</p> <p>Специалисты, осуществляющие строительный контроль за качеством строительства, должны руководствоваться действующим законодательством, проектной документацией, действующими нормами и правилами, руководящими документами Ростехнадзора России, а также условиями договора с Заказчиком на выполнение работ по строительному контролю.</p> <p>Подразделения строительного контроля должны возглавляться лицами, имеющими подтвержденную квалификацию и опыт работы в данной области.</p> <p>Руководитель подразделения строительного контроля несет</p>

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		полную профессиональную и правовую ответственность за деятельность подразделения в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и проектных решений.
16.	Техническое оснащение	Подразделения строительного контроля на местах должны быть оснащены современными высокоэффективными и поверенными средствами контроля, приборами, средствами измерения, позволяющими проводить контроль качества всех видов выполненных работ, а также выборочный контроль качества применяемых в процессе строительства материалов и изделий согласно требованиям соответствующих документов на их изготовление, контроль качества и испытания. При инструментальном контроле не допускается применять приборы Подрядчика.
17.	Независимость и беспристрастность	Независимость и беспристрастность Органа строительного контроля обеспечивается статусом юридического лица и организационной формой, соответствующей требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Независимость и беспристрастность персонала, непосредственно осуществляющего строительный контроль за качеством строительства на местах, обеспечивается выполнением следующих требований: - Орган независимого строительного контроля и его персонал на местах не должен участвовать в разработке, изготовлении, поставке, монтаже и ремонте или являться собственником, покупателем, потребителем изделий, оборудования или объектов, контроль за качеством строительства которых он осуществляет; - работники строительного контроля не должны являться уполномоченными представителями любой из сторон, участвующих в строительстве подконтрольных объектов, не должны участвовать в проектировании, изготовлении, поставках, монтаже, использовании или обслуживании подлежащих контролю изделий или их аналогов, принадлежащих конкурентам; - персонал подразделений строительного контроля не должен подвергаться коммерческому, финансовому, административному или иному давлению, способному оказать влияние на результаты контроля; Следует применять такие процедуры контроля, которые не допускают влияния посторонних лиц или организаций на его результаты
18.	Ответственность организации по СК	Орган строительного контроля несет ответственность: - за информирование Подрядчика о его обязанностях по соблюдению требований нормативных документов и технических регламентов; - за проверку и подтверждение готовности Подрядчика к реализации целей проекта (наличие свидетельства, подтверждающего членство в СРО по необходимым направлениям деятельности, оснащенность квалифицированным персоналом, оснащенность техникой, соответствие лабораторий контроля качества работ определенным требованиям, укомплектованность участков строительства проектной и другой нормативно-технической документацией); - за проверку и подтверждение соответствия требованиям нормативной и проектной документации материалов, строительных конструкций, оборудования, монтажных узлов,


№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>поступающих на место производства строительно-монтажных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- за непрерывный надзор в процессе производства за качеством строительно-монтажных работ на соответствие требованиям нормативных документов и проектной документации, включая, по не ограничивая следующее: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) инженерную подготовку строительной площадки;</li> <li>б) приемку оборудования, их транспортирование и складирование;</li> <li>в) приемку и хранение сварочных изоляционных и других материалов, конструкций и оборудования;</li> <li>г) сварочно-монтажные работы, неразрушающий производственный контроль сварных соединений;</li> <li>д) строительство системы электрохимической защиты от коррозии, системы связи, автоматики и телемеханики, вдоль трассовых линий электропередач;</li> <li>е) монтаж запорной арматуры, оборудования;</li> <li>ж) сооружение наземных и надземных объектов;</li> <li>з) проведение очистки и испытания на прочность и герметичность;</li> </ul> </li> <li>- за информирование Заказчика о качестве работ, выполняемых Подрядчиком, обоснованности предлагаемых им изменений проекта, а также по любым отказам Подрядчика выполнять требования нормативных документов;</li> <li>- за проверку результатов работы лабораторий контроля качества Подрядчика с осуществлением дублирующего (в установленном порядке) инструментального контроля физическими методами;</li> <li>- за приемку скрытых работ и контроль за своевременным и правильным оформлением исполнительной документации;</li> <li>- за выдачу Подрядчику предписаний или устранение выявленных несоответствий требованиям нормативных документов и проектной документации и последующий контроль за устранением выявленных несоответствий;</li> <li>- за подтверждение объемов и качества выполнения Подрядчиком работ, их соответствие требованиям нормативных и проектных документов;</li> <li>- за обоснованность своего решения о приостановке строительного контроля за качеством строительства и своевременное информирование об этом Заказчика;</li> <li>- за обоснованность своего решения о приостановке строительства и своевременное уведомление об этом Заказчика и территориального органа Ростехнадзора России;</li> <li>- работники строительного контроля несут дисциплинарную, административную и иную ответственность в соответствии с российским законодательством за невыполнение своих обязанностей;</li> </ul>
19.	Отчетность организации по СК	<p>Ежедневная - уполномоченному представителю Заказчика на объекте устный доклад о выявленных и устранённых нарушениях, проблемных вопросах.</p> <p>Еженедельная - уполномоченному представителю Заказчика на объекте база предписаний и нарушений (накопительная) в электронном виде</p> <p>Ежемесячная - уполномоченному представителю Заказчика на объекте база предписаний и нарушений (накопительная) в</p>

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		электронном виде, представителю Заказчика ответственному за выполнение условий договора база предписаний за отчётный месяц на бумажном носителе, справка по учёту рабочего времени.
20.	Сроки выполнения работ	декабрь 2017 г. – декабрь 2018 г.
21.	Требования к приёмке выполненных работ	1. В срок до 25 числа каждого месяца акт приемки выполненных работ по форме КС-2, справку по форме КС-3 в 3-х экз.
22.	Приёмка объекта в эксплуатацию	Сдача в эксплуатацию законченного строительством объекта осуществляется в соответствии с техническими регламентами. Представители строительного контроля принимают участие в подписании акта рабочей и приемочной комиссии, законченного строительного объекта.
23.	Состав и краткая характеристика объекта	Все объекты ОАО «Славнефть-ЯНОС являются опасными производственными.

Начальник управления  
по капитальному строительству  
и техническому перевооружению

\_\_\_\_\_ Е.В. Грищенко

Заместитель директора  
по капитальному строительству

\_\_\_\_\_  А.Ф. Голдобин